

Referat fra bestyrelsesmøde

Onsdag den 19. marts 2025

Til stede:

Niels, Kurt, Kristian, Daniel, Claus, Camilla

Afbud:

Heidi

Referent:

Camilla

	Dagsorden 1. Godkendelse af referat fra den 6. november 2024 1. Gennemgang af forslag til ny vedtægt 2. Kort orientering om udlejning af butik 3. Kort om andre vigtige opgaver 4. Eventuelt 5. Næste bestyrelsesmøde
Ad 0:	Godkendelse af referat Referat fra den 2. oktober 2024 blev godkendt og lægges på hjemmesiden.
Ad 1:	Gennemgang af forslag til ny vedtægt Bestyrelsen gennemgik forslag til den reviderede vedtægt, udført af Juridisk Konsulent fra CEJ, Mette Haagensen. Bestyrelsen havde enkelte spørgsmål og bemærkninger, som er sendt retur til Mette Haagensen. Den endelige formulering sendes ud som bilag med indkaldelsen til generalforsamlingen. Vedtægten skal til afstemning på generalforsamlingen den 23. april 2025.
Ad 2:	Kort orientering om udlejning af butik Der forgår løbende aktivitet ift. udlejning af butikkerne, men pt. ikke noget konkret.
Ad 3:	Kort om andre vigtige opgaver 1. Bestyrelsen besluttede at følge op på aftalen med Villy Feltmann, som servicerer foreningens internet – hvad får vi egentlig for denne faste ydelse? Kristian kontakter ham for en gennemgang af kontrakten. Kristian indhenter desuden en opdateret liste fra Jeppe fra CEJ over hvilke beboere der betaler til internettet. Daniel tjekker netværks-switches for aktivitet.

	2. Der har været klager over parkeringsforholdene i gården og bestyrelsen vil igen henstille til, at beboerne tager hensyn og holder orden. Bestyrelsen drøftede, med dette for øje, at få indhentet et tilbud på overvågning i gården for at komme problemet med skader på bilerne til livs. Dette tages med som et punkt på næste bestyrelsesmøde.
Ad 4:	Eventuelt Kristian udtrykte ønske om gennemgang af foreningens økonomi/bilag på bestyrelsesmøder, med henblik på diverse håndværksmæssige opgaver. Claus fortalte, at disse kan tilgås via CEJ's medlemsside.
Ad 5:	Næste bestyrelsesmøde Budgetmøde hos Camilla den 1. april 2025 kl. 17 og efterfølgende middag.